Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 16/11/2023 **Hora:** 11:43 AM **No. Consulta:** 500145607

N° Matrícula Inmobiliaría: 300-47888 **Referencia Catastral:** 68001010602960009000

Departamento: SANTANDER **Referencia Catastral Anterior:**

Municipio: BUCARAMANGA **Cédula Catastral:**

Vereda: BUCARAMANGA **Nupre:**

Dirección Actual del Inmueble: CARRERA 15B # 6-32 BARRIO CHAPINERO

Direcciones Anteriores:
KR 15 B # 6 - 32 ACCESO A UDAD COMERCIAL BARR CHAPINERO

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 07/11/1979 **Tipo de Instrumento:** SIN INFORMACION

Fecha de Instrumento: 01/01/1979

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
1030545828	CÉDULA CIUDADANÍA	ANDERSON BERNAROD RODRIGUEZ YASNO	ART 1506 CC.

Complementaciones

Cabidad y Linderos

CASA JUNTO CON EL LOTE DE TERRENO EN DONDE ESTA EDIFICADA ALINDERDA ASI: NORTE EN 26.15 MTS CON TERRENOS DE ANTONIO SOLER Y OTROS; ESTE EN 7.00 MTS CON LA CARRERA 15 B. ENTRE CALLES 6 Y 7 A 20.00 MTS DE LA CALLE 6.; SUR EN 26.15 MTS CON LOTE N. 35 DE PROPIEDAD DE LUIS ACEVEDO; OESTE EN 7.00 MTS CON PROPIEDADES DE PEDRO AVILA. NOMENCLATURA: CARRERA 15 B #6-28 Y 6-32 SEGUN ESCRITURA #3562 DE 16-10-92 DE LA NOTARIA 5. B/MANGA.///.. SEG�N ESCRITURAS 4889 DE 20-08-2022 NOTARIA 7 BUCARAMANGA. DECLARACI�N CONSTRUCCI�N: UNA BODEGA. AREA TOTAL CONSTRUIDA DE:226.03 M2

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: 0 **Metros:** 0 **Area Centimietros:** 0 **Area Privada Metros:** 0 **Centimietros:** 0

Area Construida Metros: 0 **Centimietros:** 0 **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		14/11/2010	2010-300-3-505	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR	

					LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.